



FOTO: Francisco Aragão – www.flickr.com

RA VI – PLANALTINA

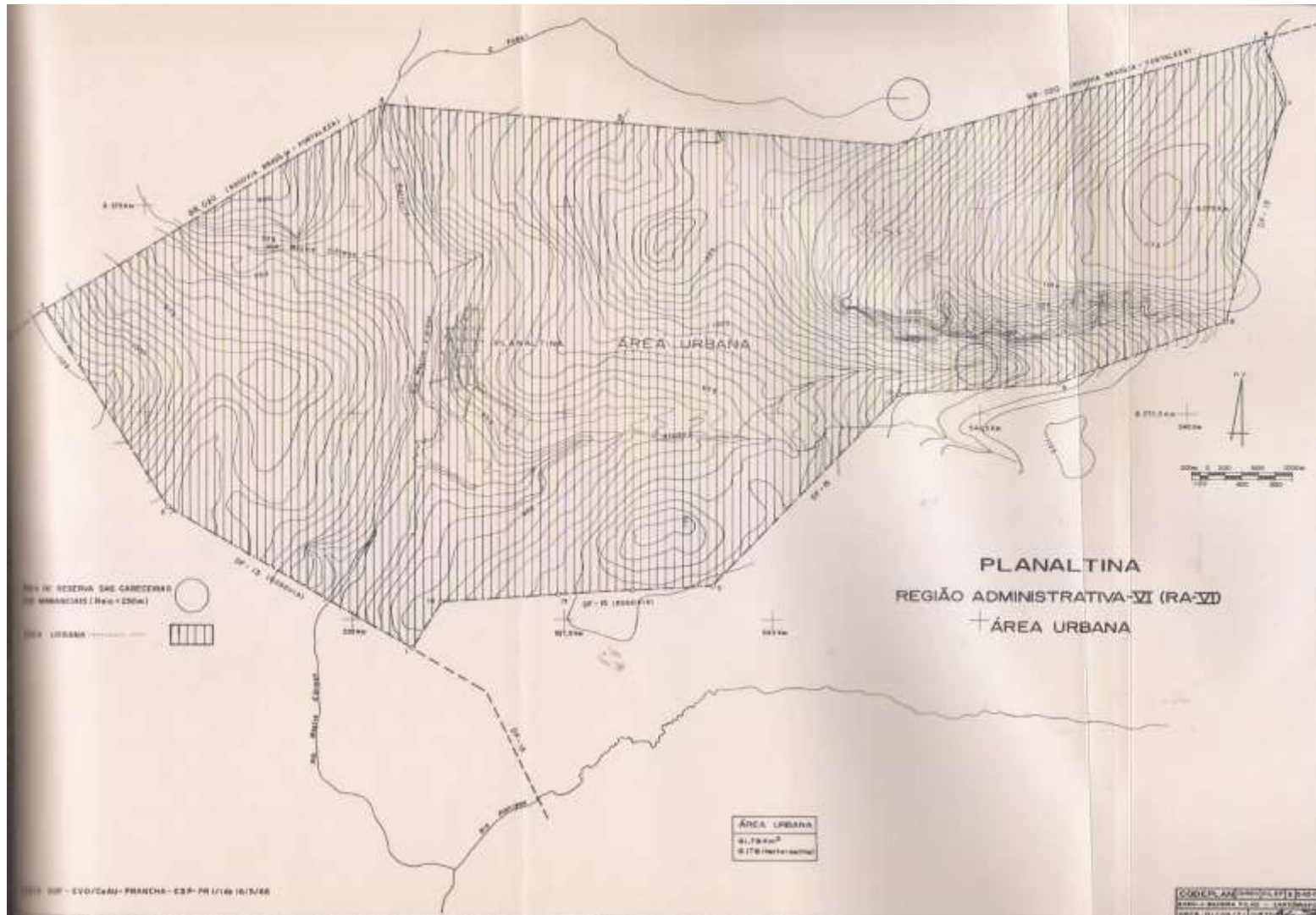
codeplan

**DEURA – DIRETORIA DE
ESTUDOS URBANOS E AMBIENTAIS**

- Planaltina é a **mais antiga cidade do Distrito Federal**, fundada em **1859**, com o nome de Distrito de Mestre D'Armas.
- Os primeiros estudos da **Comissão Cruls** para a implantação da futura Capital do Brasil incluíram a região de Planaltina.
- Em 07/09/1922, centenário da Independência, a **Pedra Fundamental** da futura capital foi colocada em área próxima à cidade de Planaltina, dentro do quadrilátero Cruls.
- Parte do seu território foi integrada ao DF em **1960** e o que restou passou a chamar-se **Planaltina de Goiás**, conhecida como Brasilinha.
- Tornou-se **Região Administrativa (RA VI) em 1964** pela Lei nº 4.545 de 10/12/1964.
- **Loteamentos implantados partir de 1980**: Vila Vicentina, Setor Residencial Leste (Vila Buritis I, II, e III), Setor Residencial Norte A (Jardim Roriz).
- É a RA do DF com **maior área territorial**.



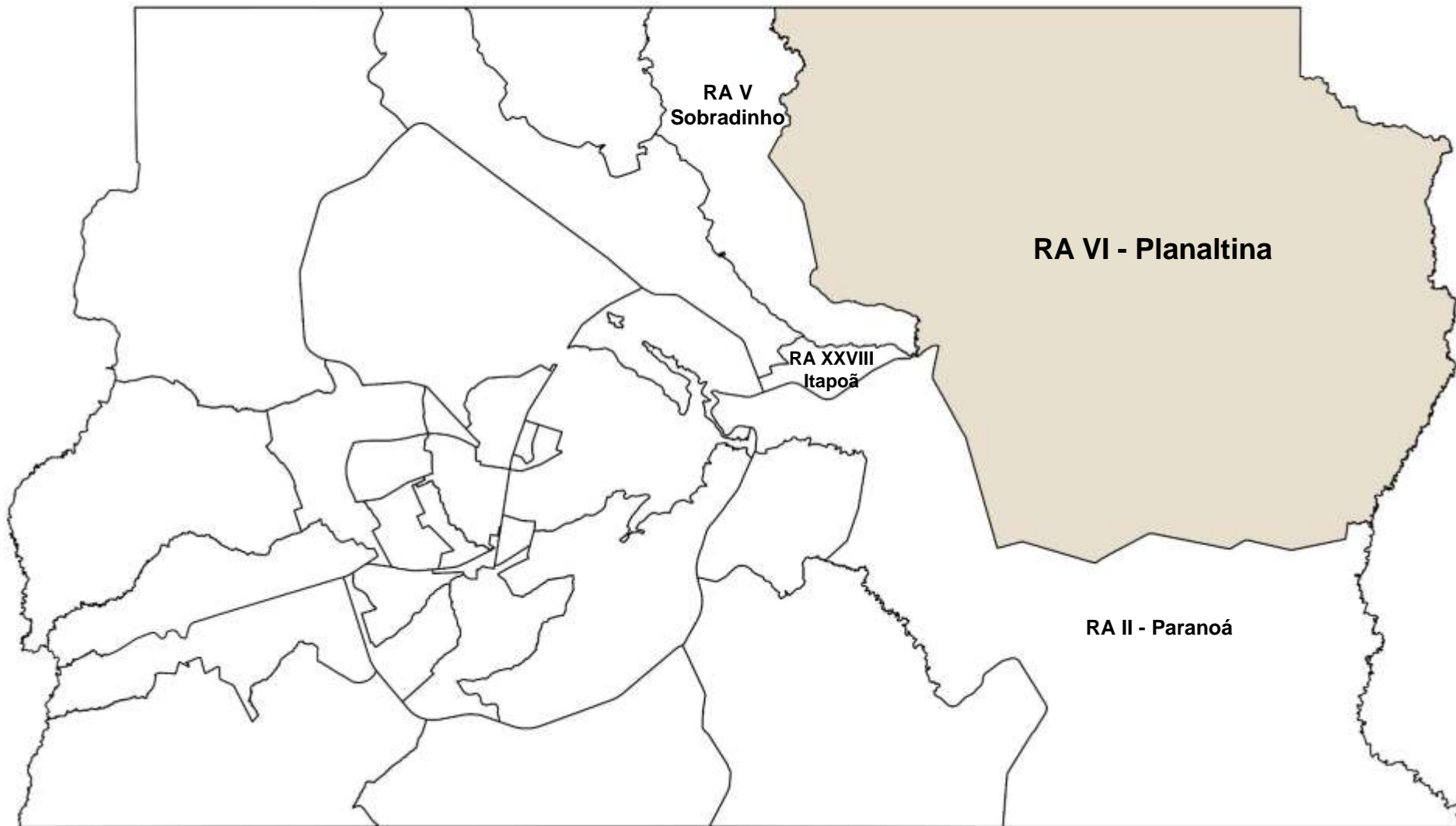
PEDRA FUNDAMENTAL DA FUTURA CAPITAL FEDERAL – colocada em 07.09.1922
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite

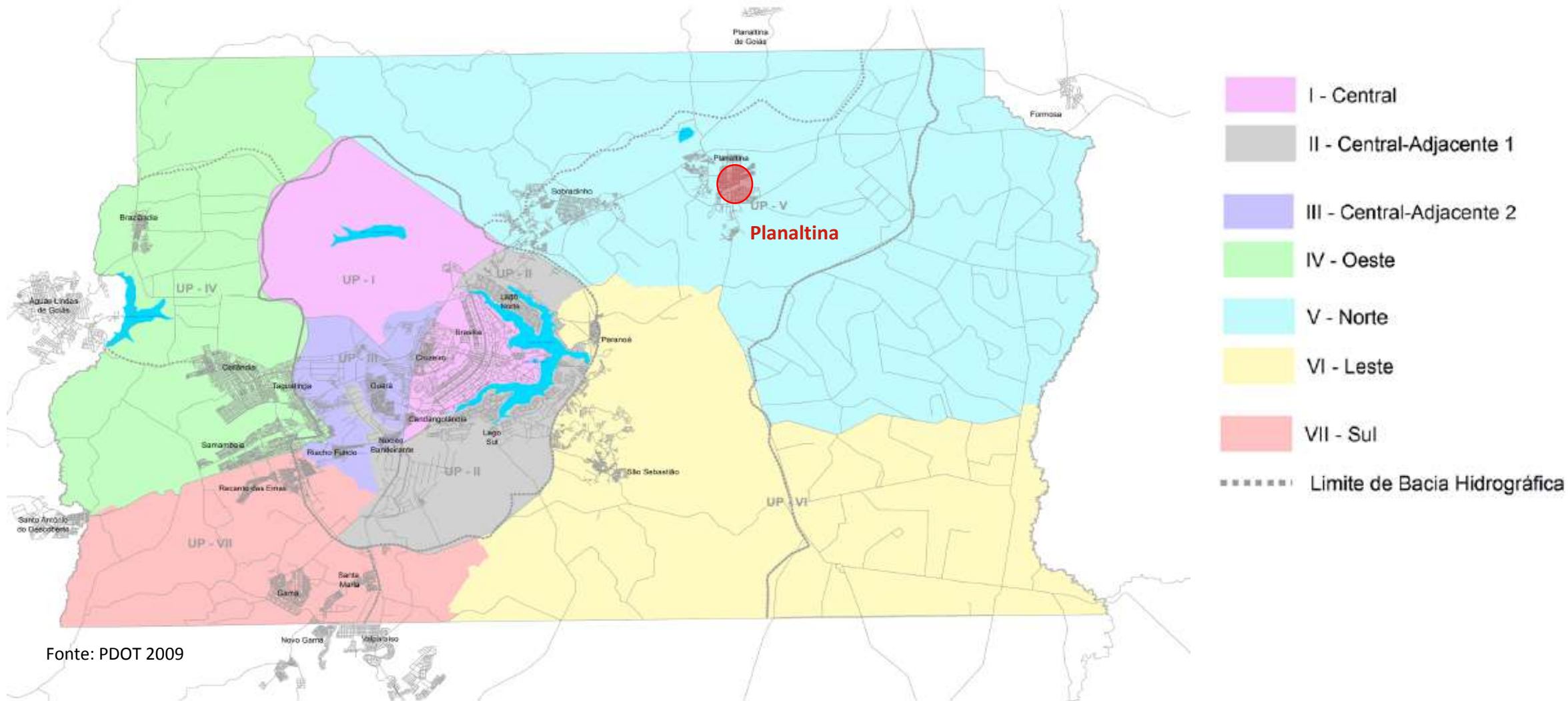


- **Mapa topográfico de Planaltina, elaborado pela Codeplan em 1971, mostrando nascentes que vieram a se tornar mananciais de abastecimento de água.**

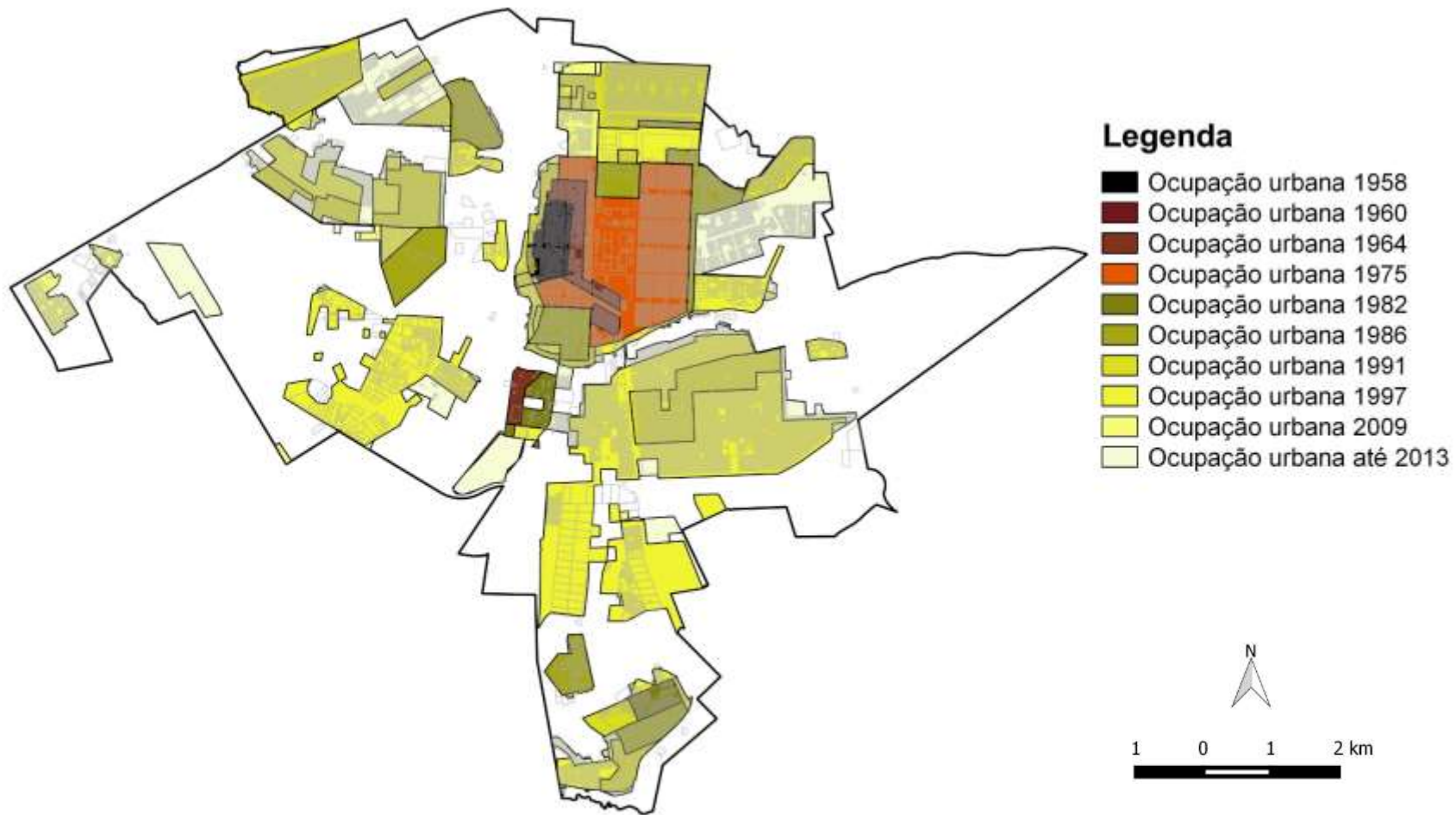
Fonte: CODEPLAN – Diagnóstico do Espaço Natural do Distrito Federal - 1971

Localização da RA VI - Planaltina no Distrito Federal





Planaltina está situada na **Unidade de Planejamento Territorial Norte – UPT Norte**, que abrange também as RAs de **Sobradinho**, **Sobradinho II** e **Fercal**.



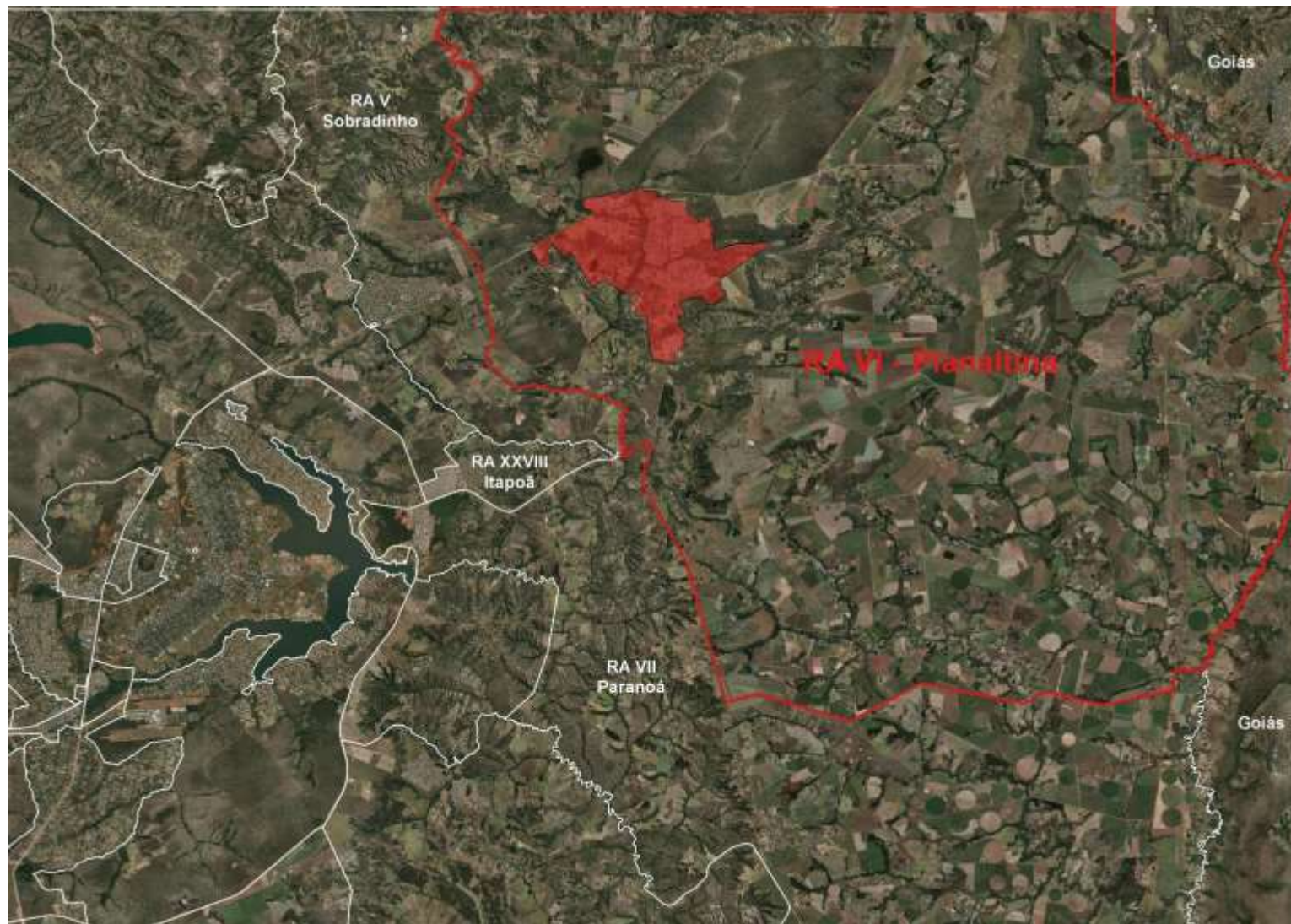
Evolução da Ocupação Urbana Planaltina 1958 - 2013

Elaboração: DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015

Situa-se a **42 Km** do Plano Piloto
Localiza-se na porção **nordeste**
do DF

Limites:

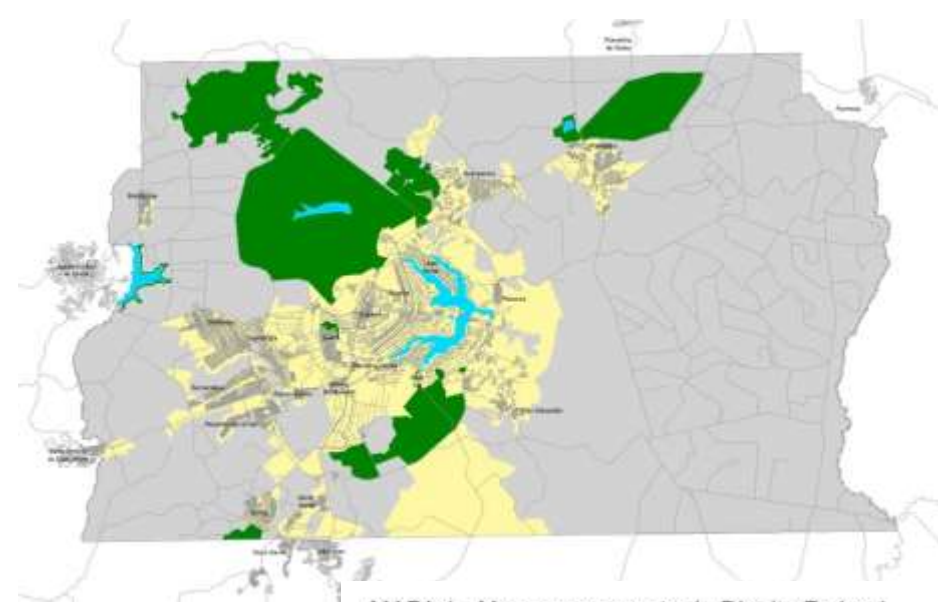
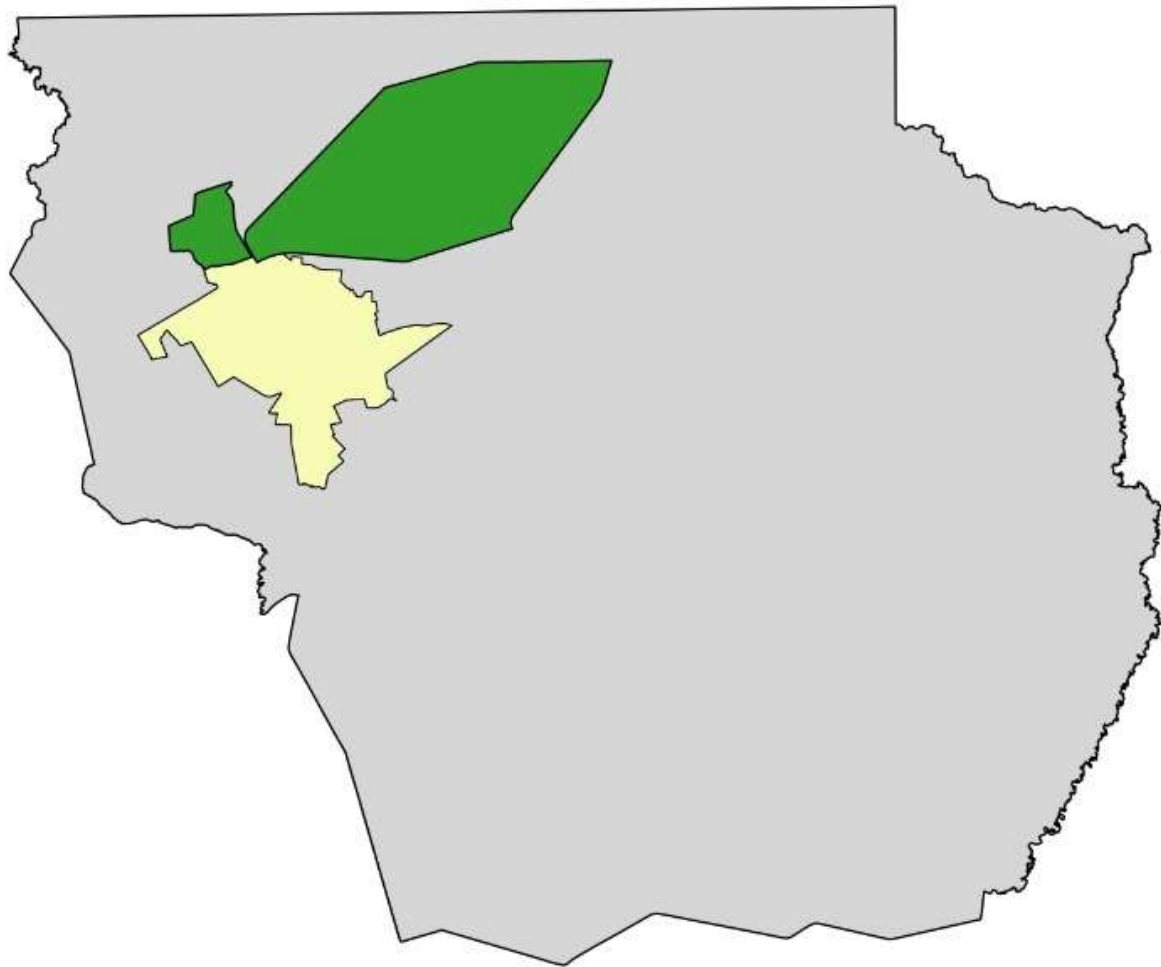
- - Norte: **Estado de Goiás (município de Planaltina de Goiás);**
- - Sul: **RA VII – Paranoá;**
- - Leste: **Estado de Goiás (município de Formosa);**
- - Oeste: **RA V – Sobradinho e RA XXVIII – Itapoã.**



 RA VI - Planaltina

Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN

RA VI - PLANALTINA



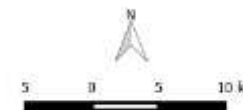
MAPA 1 - Macrozoneamento do Distrito Federal

PDOT/2012 - Lei Complementar nº 854 de 15 outubro de 2012

Legenda

Macrozonas

- Macrozona de Proteção Integral
- Macrozona Rural
- Macrozona Urbana

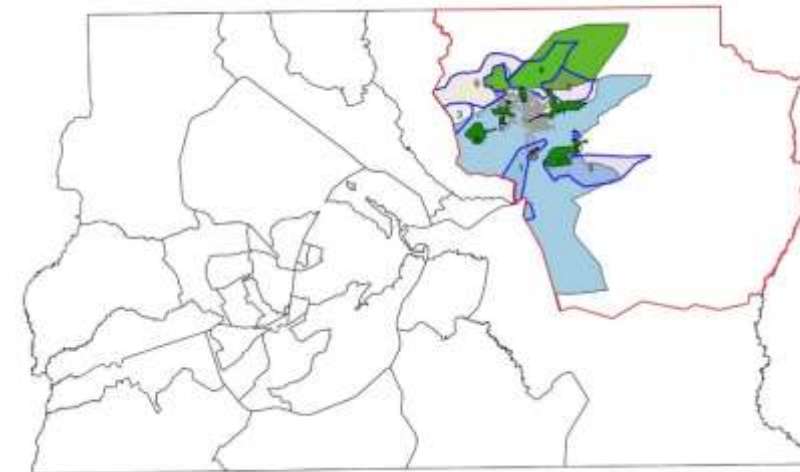
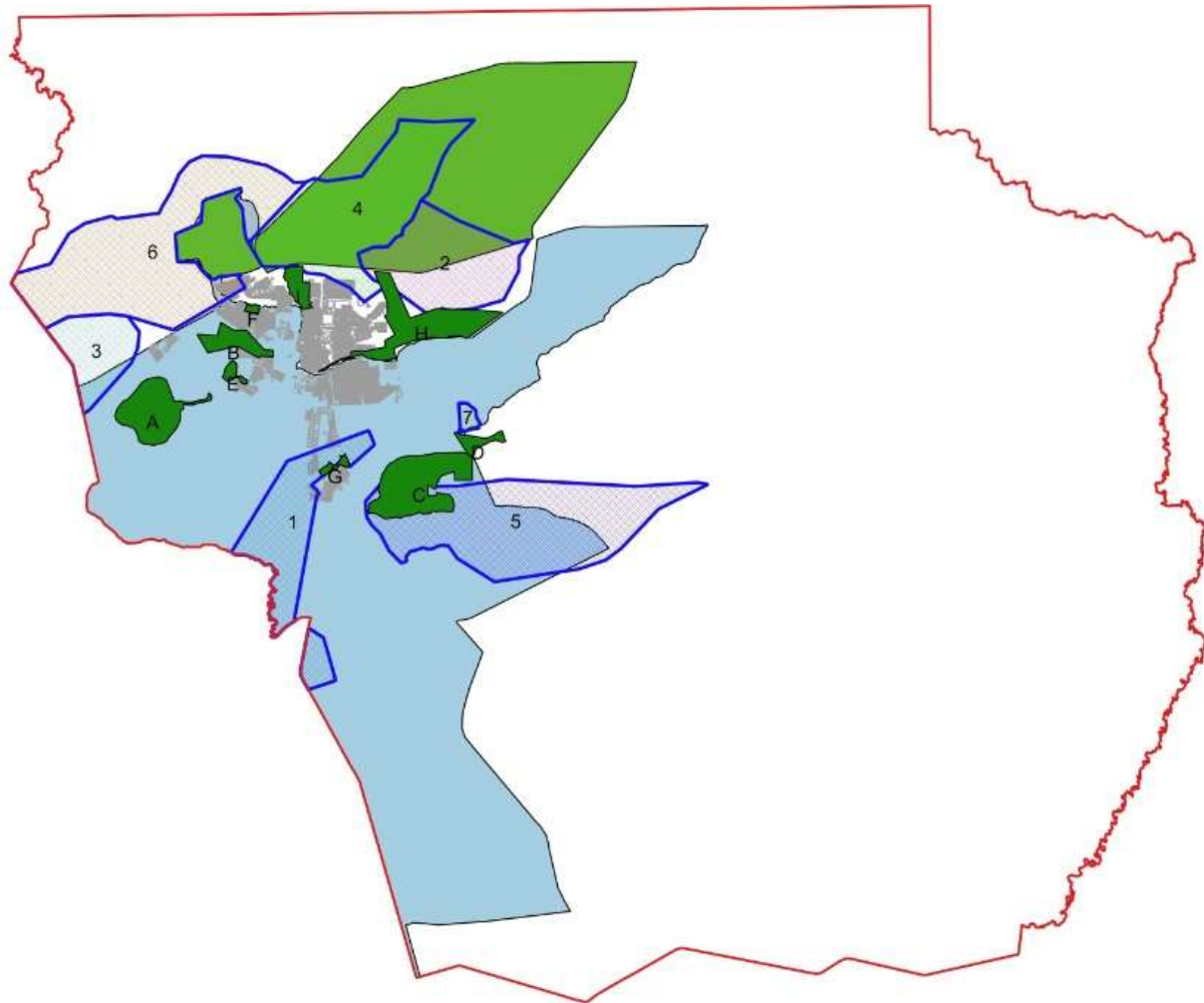


Áreas Territoriais – Planaltina (Em ha)							
Zona Urbana	%	Zona Rural	%	Zona Proteção Integral	%	Total	%
5.588,47	3,64	138.860,31	90,40	9.156,00	5,96	153.604,78	100










Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015

RA VI - PLANALTINA










DISTRITO FEDERAL



Legenda

-  Estação Ecológica Águas Emendadas
-  APA do Rio São Bartolomeu
- APM - Área de Proteção de Manancial**
-  1 - Bartolomeu montante
-  2 - Brejinho
-  3 - Corguinho
-  4 - Corrego Fumal
-  5 - Corrego Quinze
-  6 - Mestre Darnas
-  7 - Pipiripau

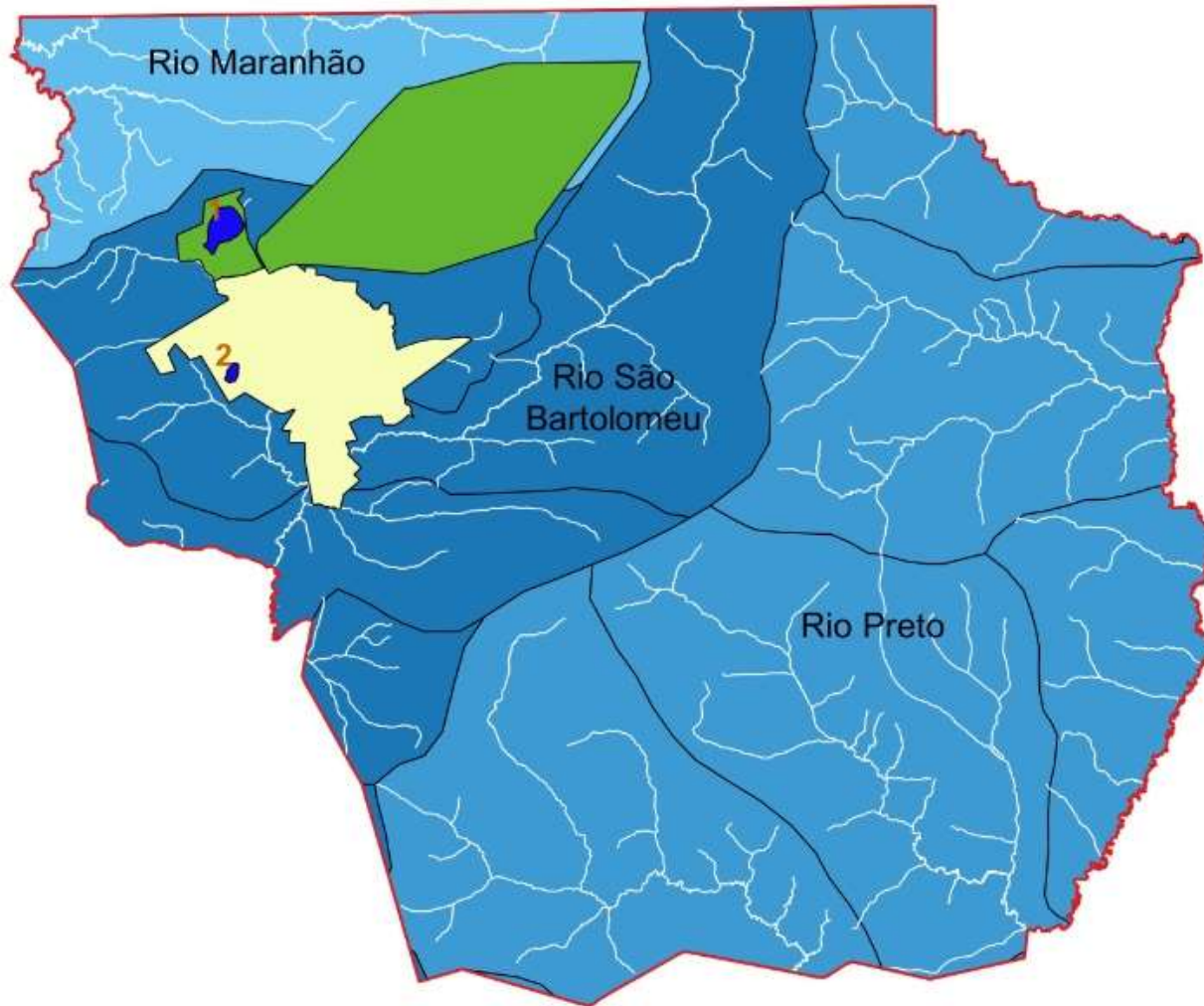
Parques

-  A - Parque Ambiental Colégio Agrícola
-  B - Parque Ecológico do DER
-  C - Parque Ecológico dos Pequizeiros
-  D - Parque Ecológico e Vivencial Cachoeira do Piripau
-  E - Parque Ecológico e Vivencial da Lagoa Joaquim de Medeiros
-  F - Parque Ecológico e Vivencial Estância
-  G - Parque Ecológico Vale do Amanhecer
-  H - Parque Ecológico Vivencial Retirinho
-  I - Parque Recreativo Sucupira

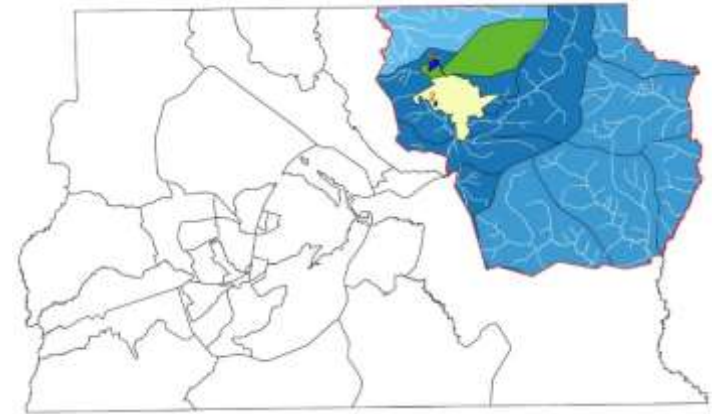


Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015

RA VI - PLANALTINA



DISTRITO FEDERAL



Legenda

- Área Urbana
- Estação Ecológica Águas Emendadas

Lagoa

- 1 - Lagoa Mestre D'armas
- 2 - Lagoa Joaquim Medeiros

Bacias Hidrográficas

- Rio Maranhão
- Rio São Bartolomeu
- Rio Preto



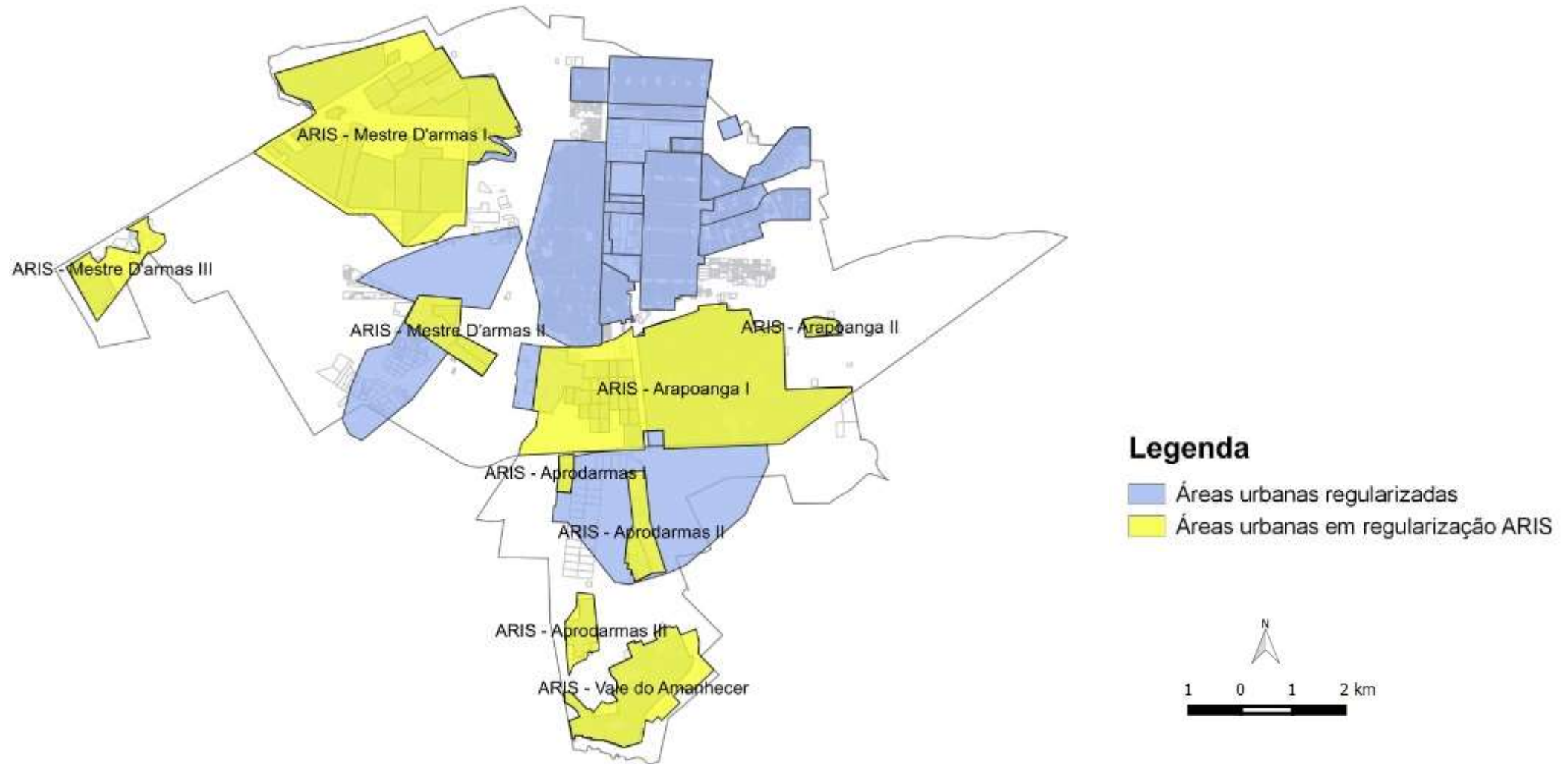
Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015



- A criação da **Estação Ecológica de Águas Emendadas** foi motivada pelo fato de ali existirem nascentes de cursos d'água formadores das duas **principais bacias hidrográficas do Brasil e também da América do Sul**, dos rios **Amazonas e Prata**. Próximo a esse ponto, há nascentes e cursos d'água da terceira maior bacia hidrográfica do país, a do rio **São Francisco**.

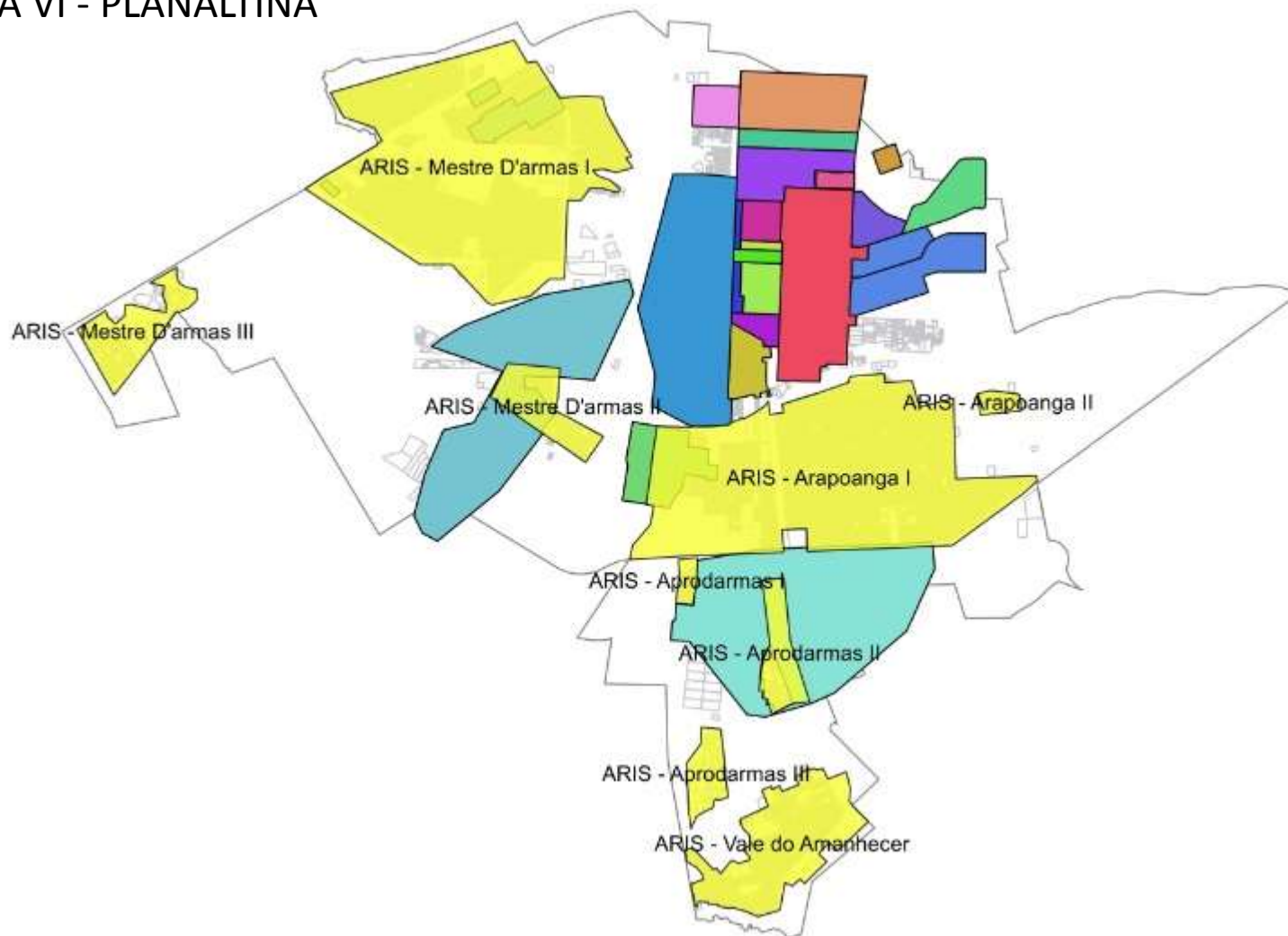
Fonte: Mapa elaborado pela Codeplan em 1971 mostrando o DF na confluência das 3 principais bacias hidrográficas do Brasil e da América Latina.

RA VI - PLANALTINA



Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015

RA VI - PLANALTINA

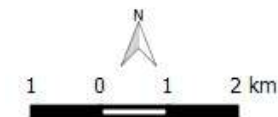


Legenda

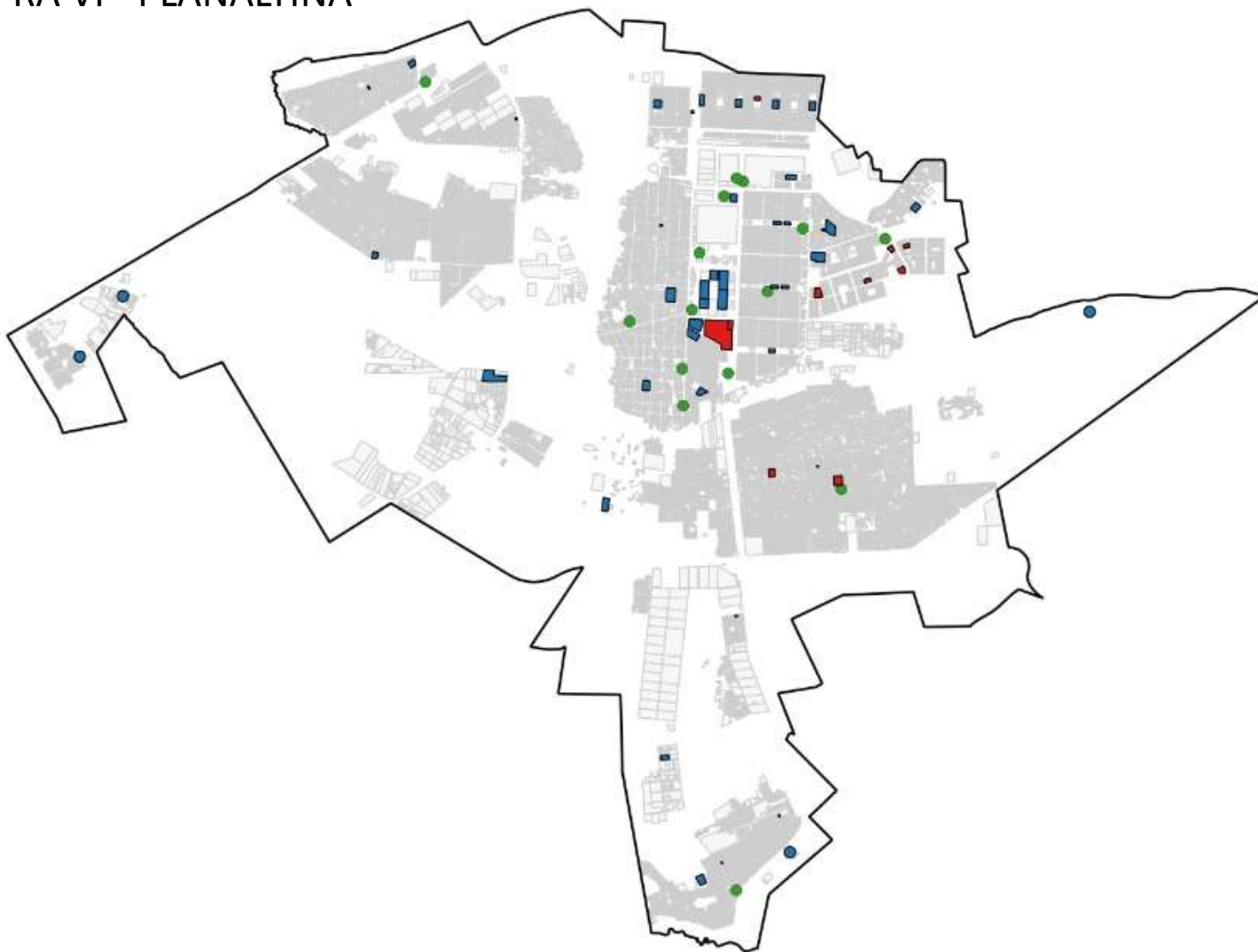
- Áreas urbanas em regularização - ARIS
- Lotes não incorporados formalmente aos Setores

Setores regularizados

- Setor Administrativo
- Setor Comercial Central
- Setor de Áreas Especiais Norte
- Setor de Áreas Isoladas
- Setor de Educação
- Setor de Hóteis e Diversões
- Setor de Oficinas
- Setor Hospitalar
- Setor Recreativo Cultural
- Setor Resid Leste/Buritis II
- Setor Resid Leste/Buritis III
- Setor Resid Leste/Buritis IV
- Setor Resid Leste/Vila Buritis
- Setor Resid Norte 1
- Setor Resid Norte A/Jardim Roriz
- Setor Resid Oeste/Vila N Sra. de Fátima
- Setor Tradicional
- SH Aprodarmas
- SH Arapoanga/Bairro N Sra. de Fátima
- SH Mestre Darmas
- Vila Vicentina



Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015



Equipamentos Públicos implantados:

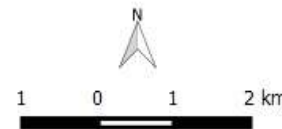
- 40 Escolas da Rede Pública;
- 01 Hospital Regional, 01 Posto de Saúde e 02 Centros de Saúde;
- 02 Delegacias Policiais
- 01 Posto de Atendimento
- 01 Batalhão de Polícia Militar,
- 01 Companhia Regional de Incêndio ;
- 09 Postos Comunitários de Segurança

Fonte: Segeth

Observação: Os equipamentos públicos representados no mapa restringem-se à área urbana e incluem equipamentos implantados e previstos

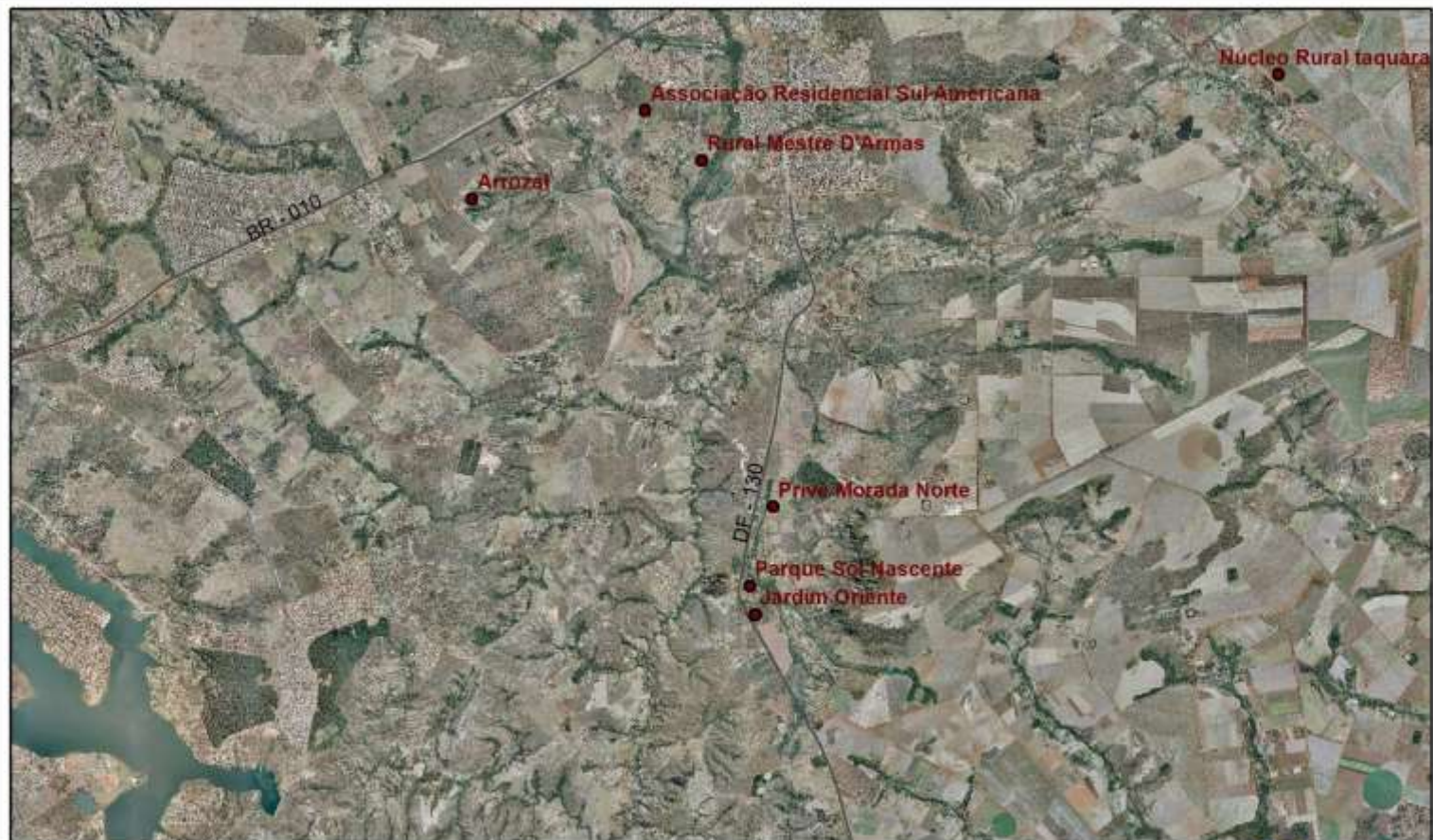
Legenda

-  Educação
-  Saúde
-  Segurança



Fonte: Elaboração DEURA/CODEPLAN a partir de base de dados da SEGETH 2015

OCUPAÇÕES FORA DE SETOR HABITACIONAL - RA VI



LEGENDA:

● Ocupações

ESCALA: 1:207.000
DATA: JUNHO / 2013



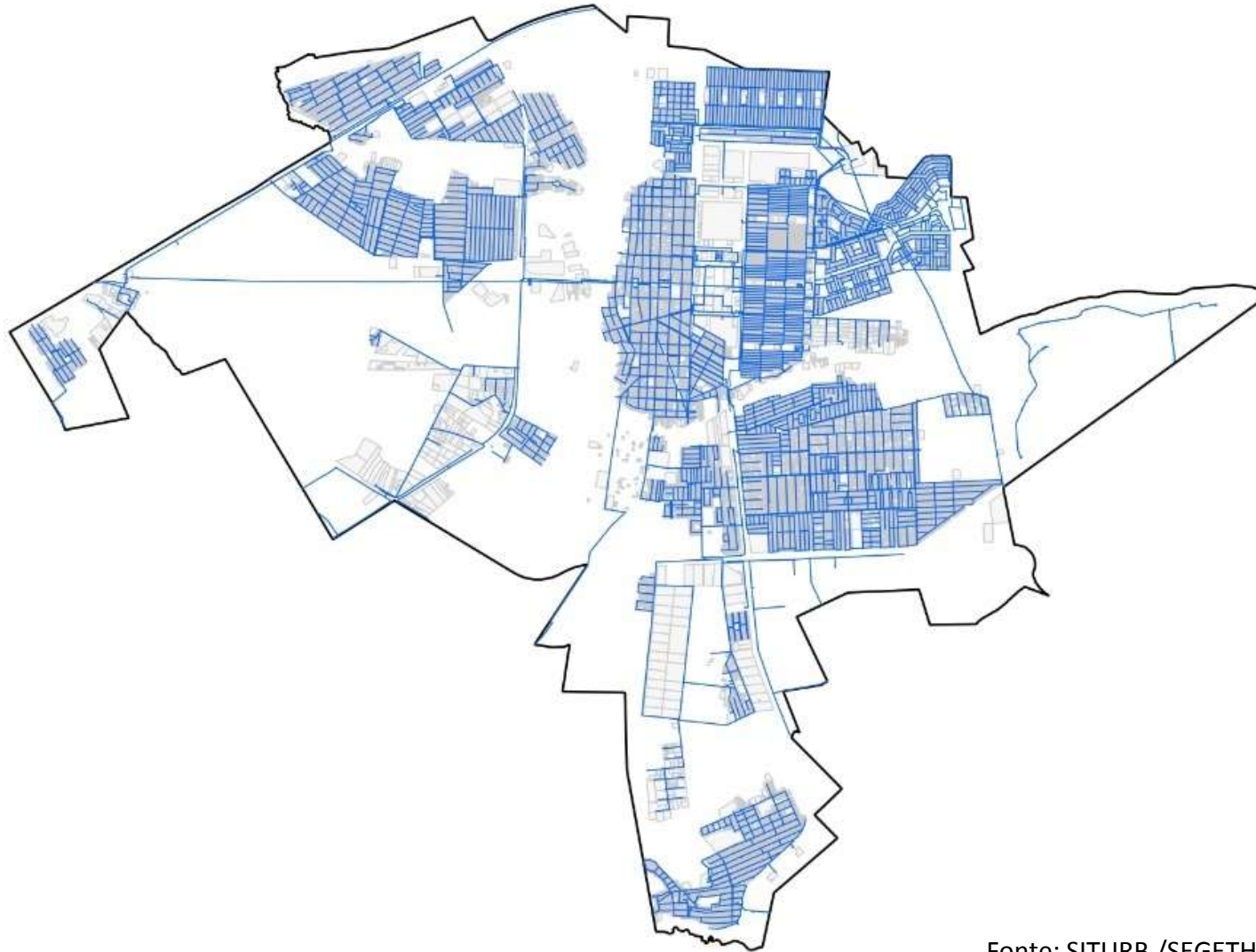
OBSERVAÇÕES:
RA VI - Região Administrativa de Planaltina

TERRACAP
DITEC - GEREF

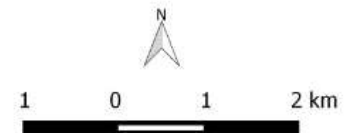
Parcelamento Urbano Isolado – PUI Fora de Setor

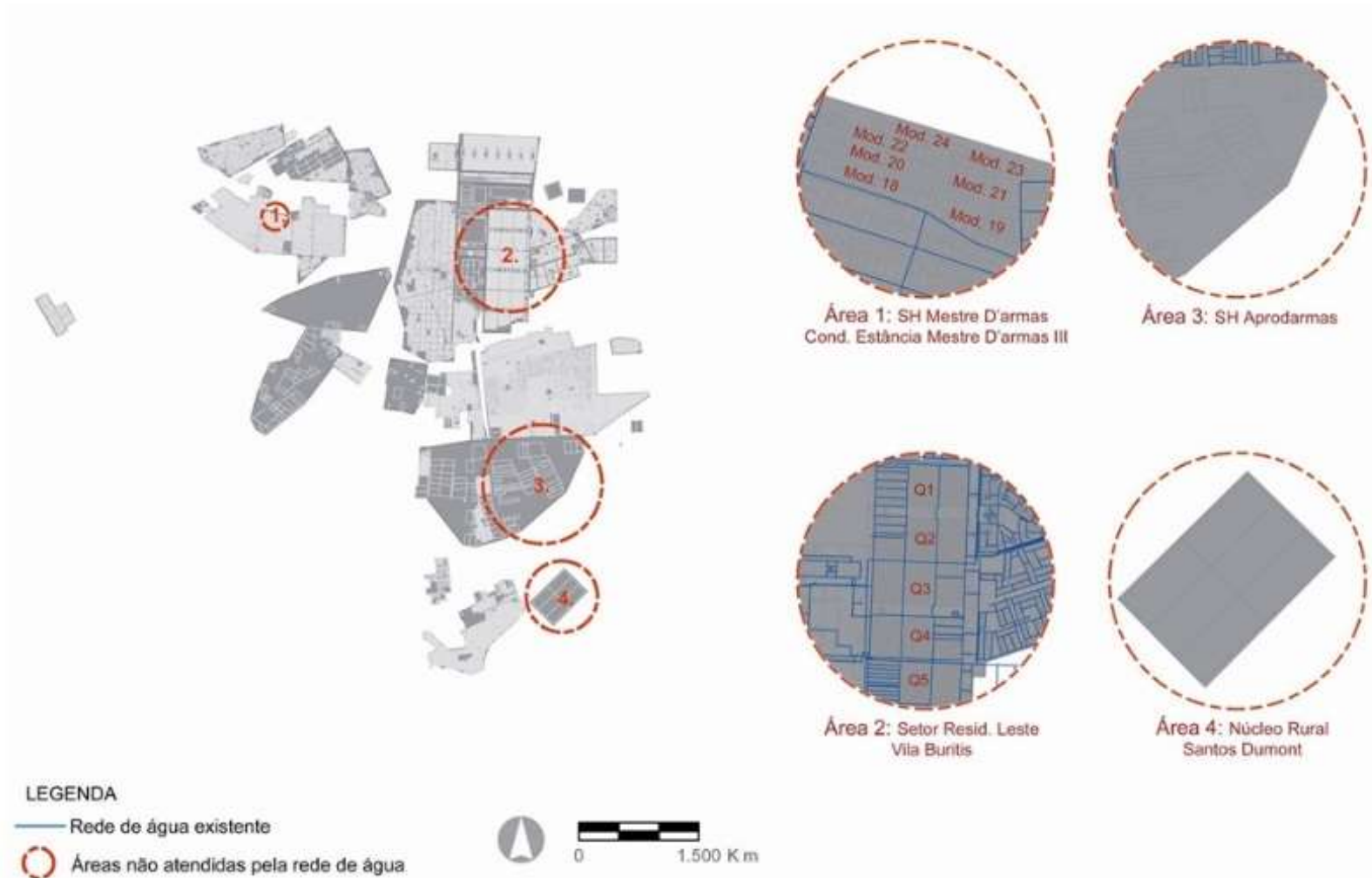
- Associação Residencial Sul Americana
- Arrozal
- Jardim Oriente
- Núcleo Rural Taquara
- Parque Sol Nascente
- Privê Morada Norte
- Rural Mestre D Armas

Fonte: Terracap, 2013

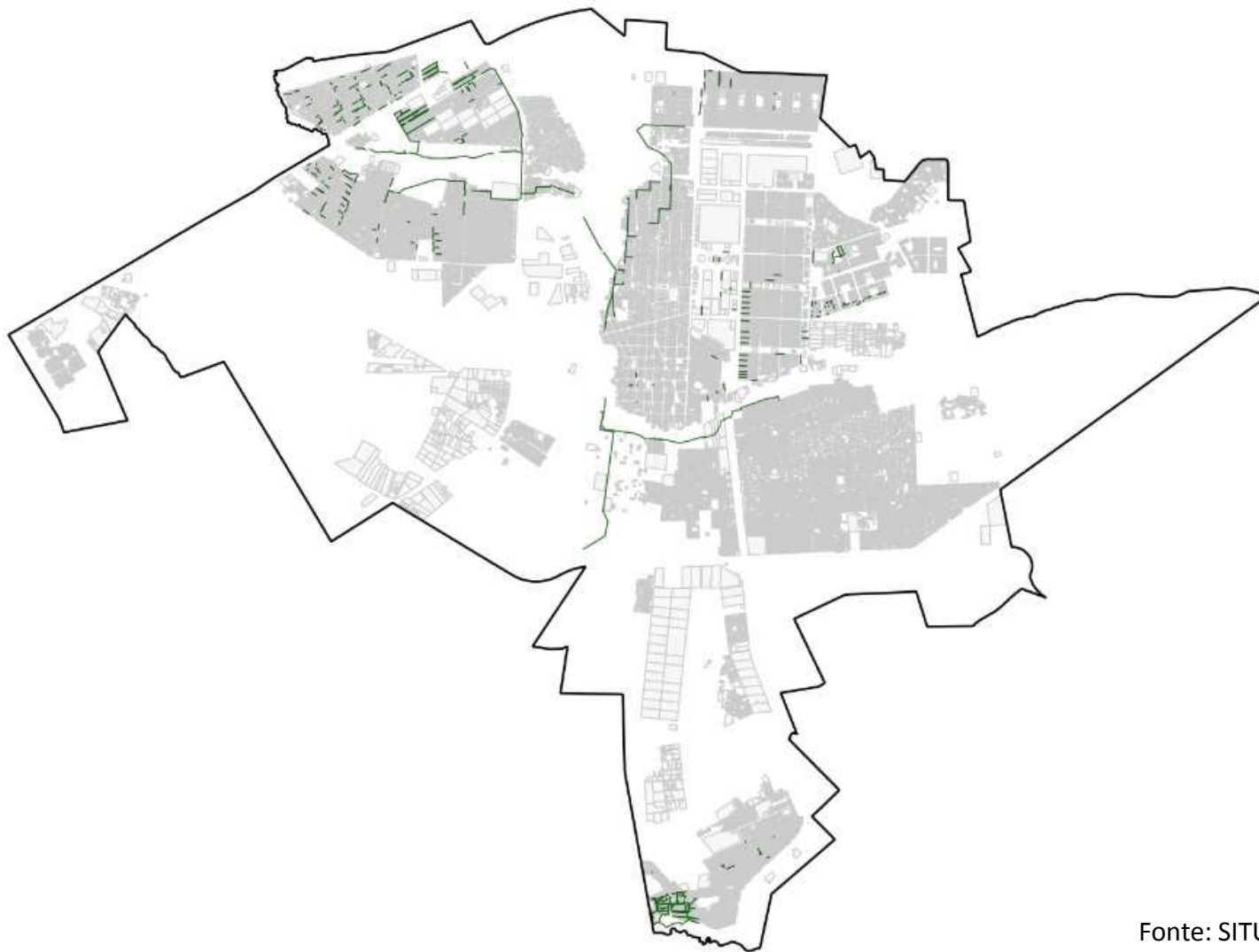


Fonte: SITURB /SEGETH

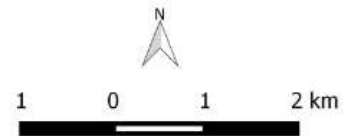




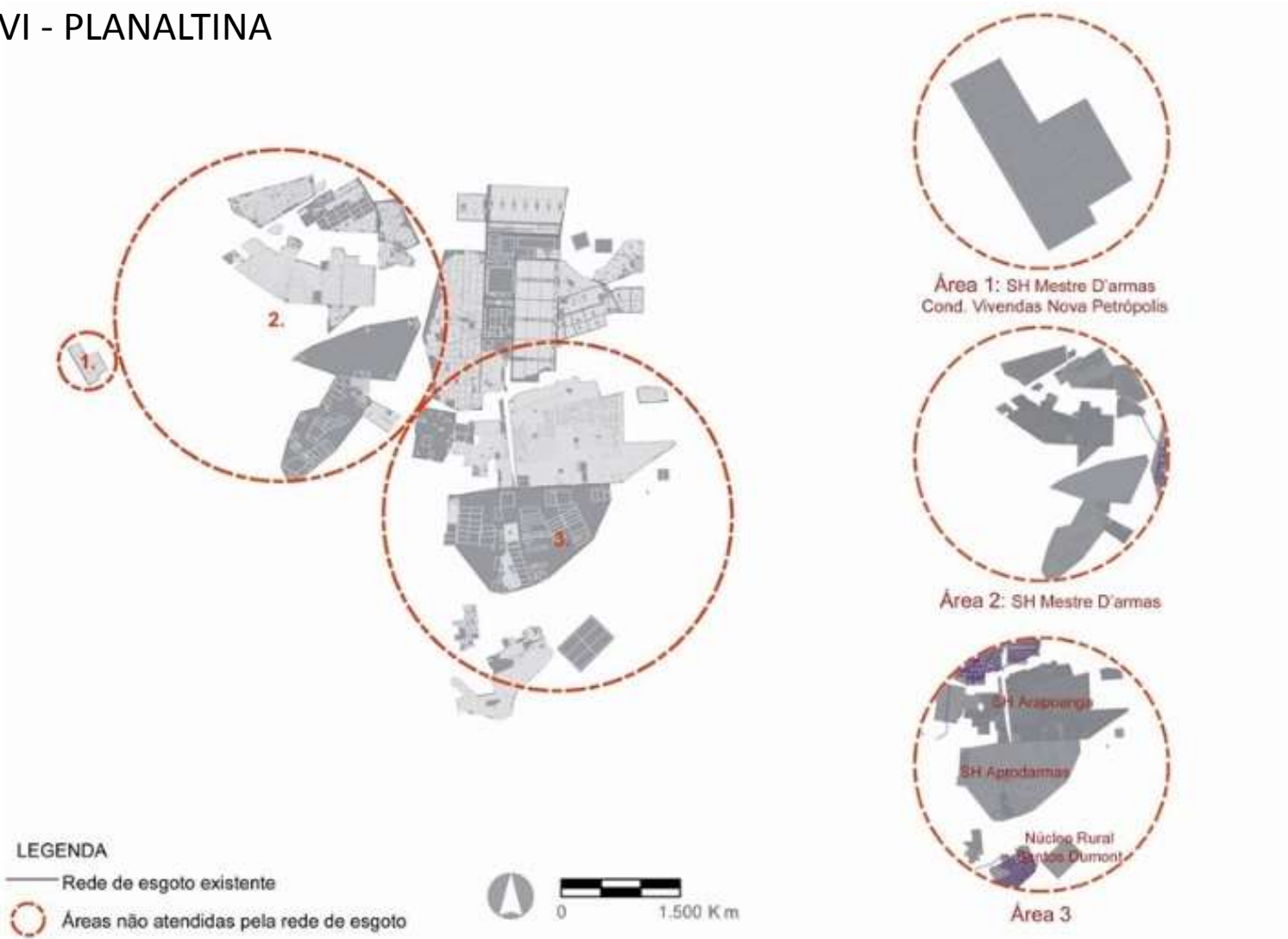
Fonte: Doc. Técnico UPT Norte SEDUMA 2010



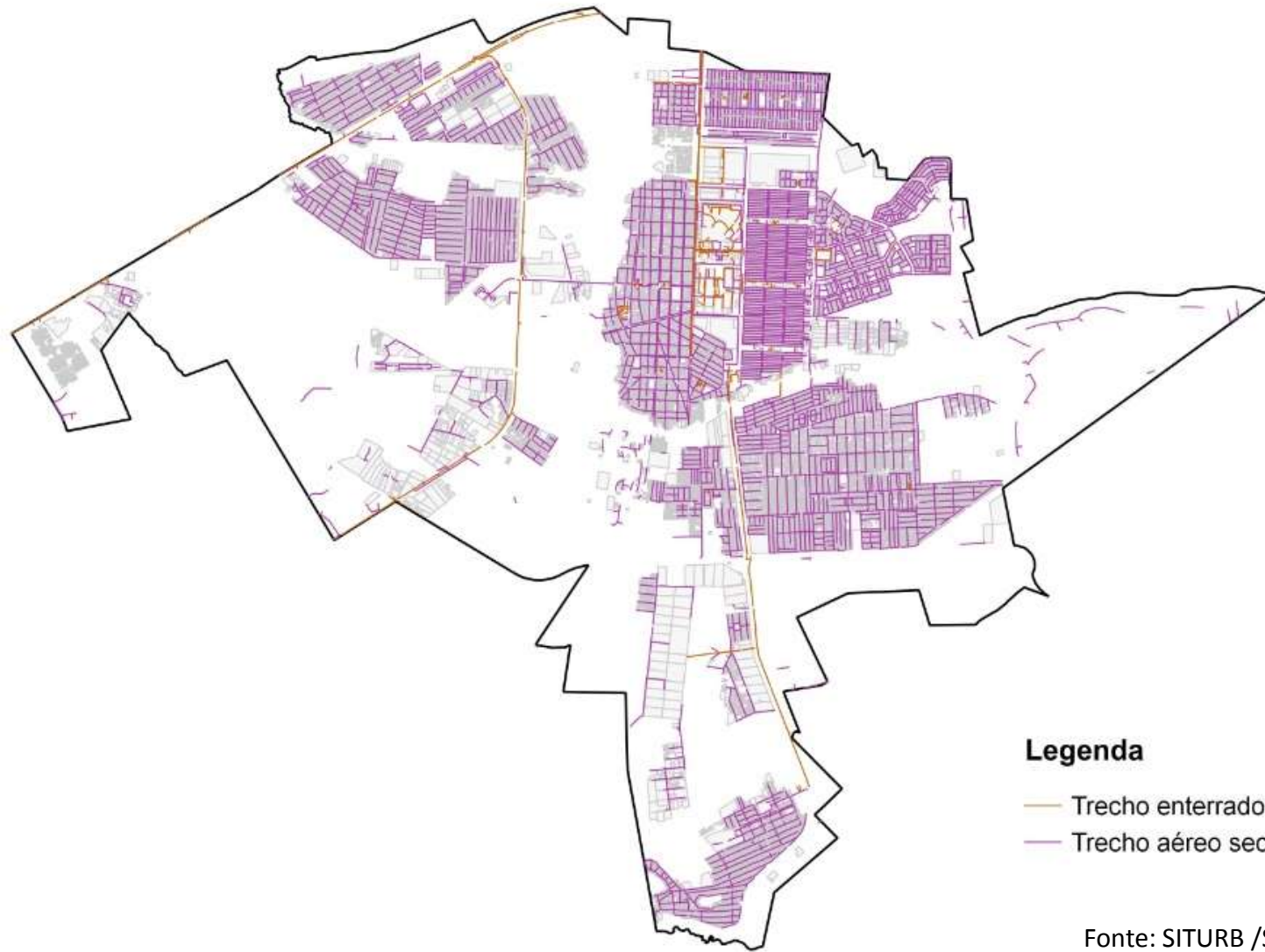
Fonte: SITURB /SEGETH



RA VI - PLANALTINA



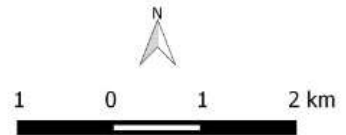
Fonte: Doc. Técnico UPT Norte SEDUMA 2010

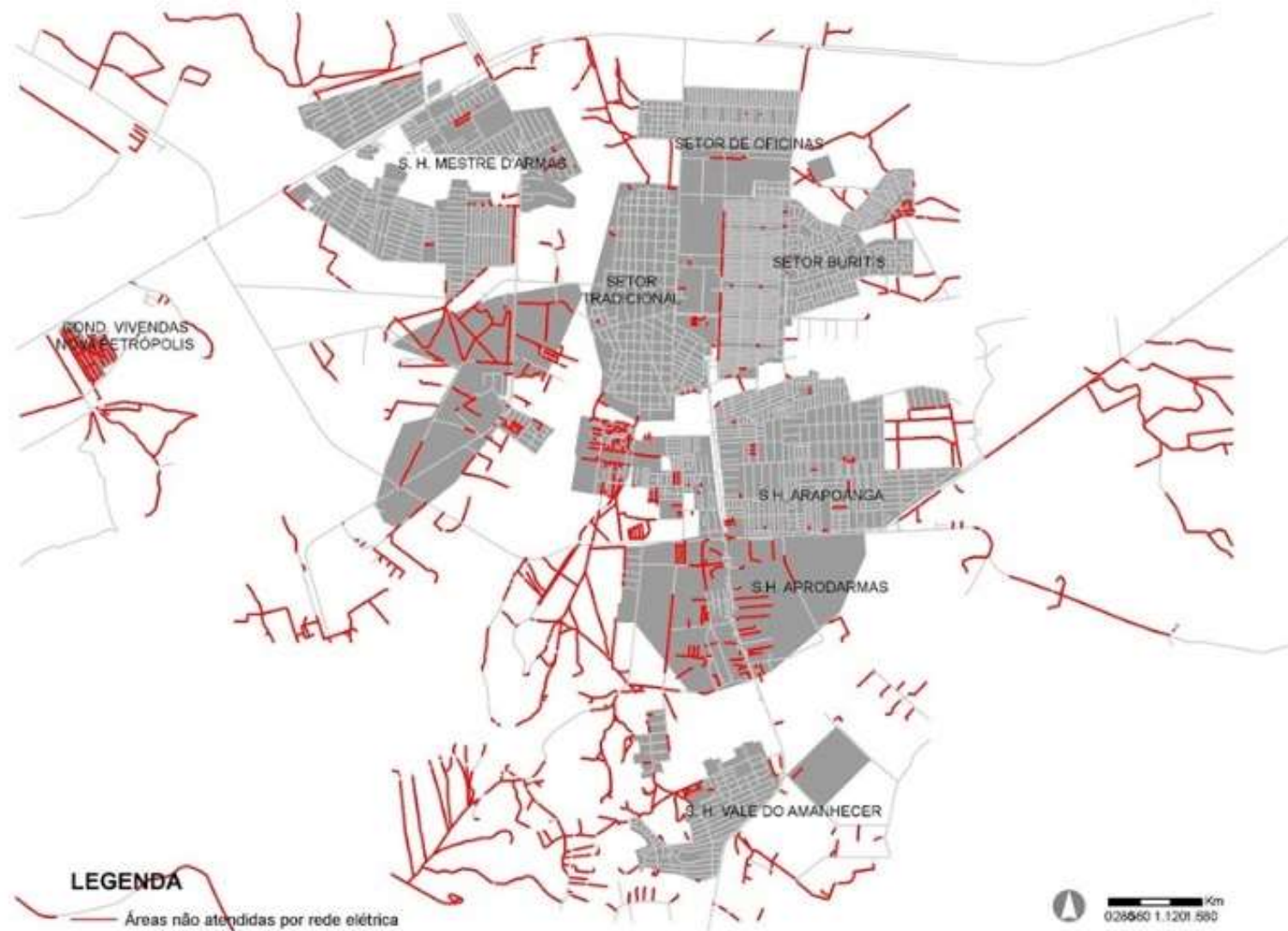


Legenda

- Trecho enterrado
- Trecho aéreo secundário

Fonte: SITURB /SEGETH

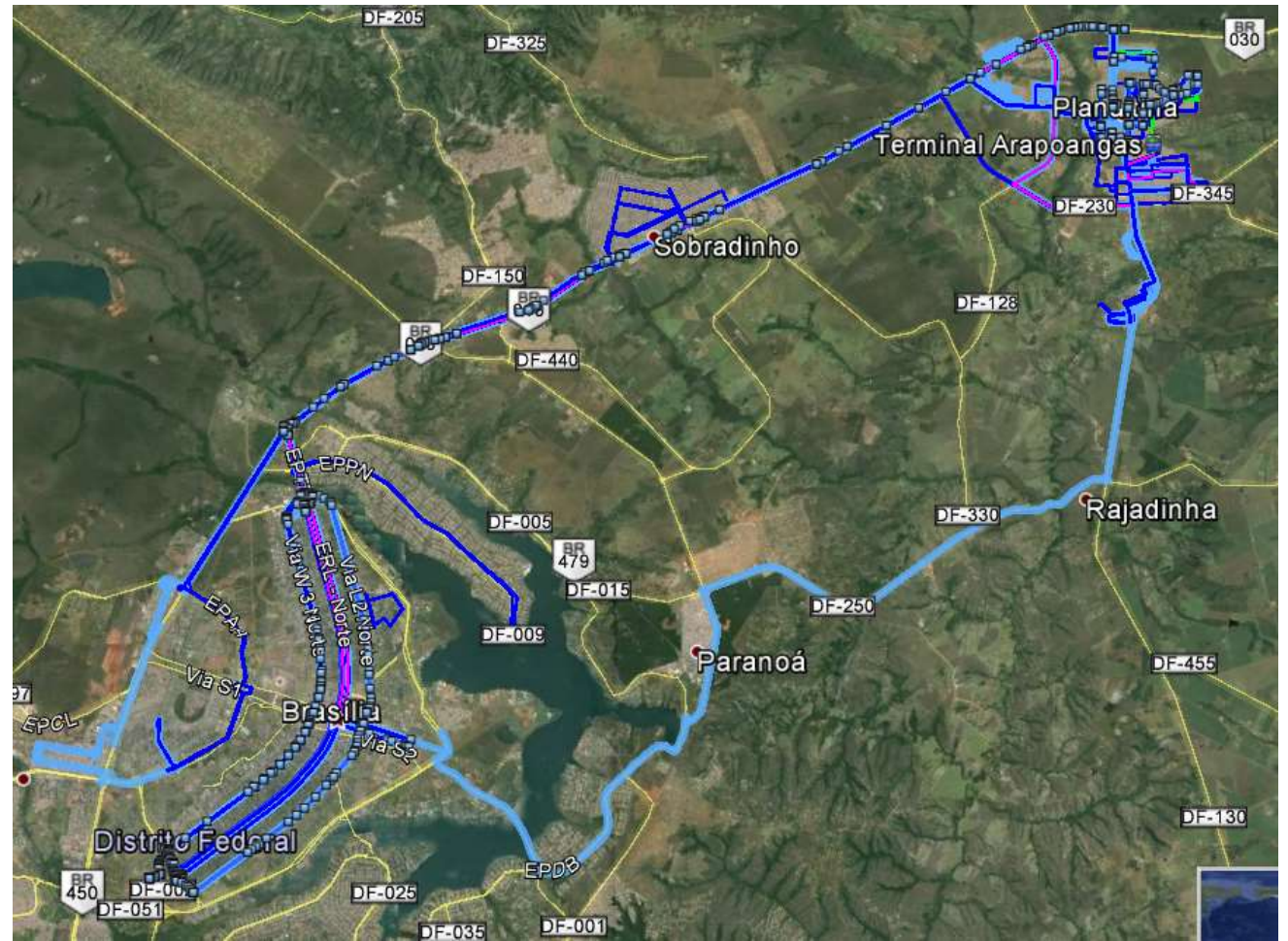
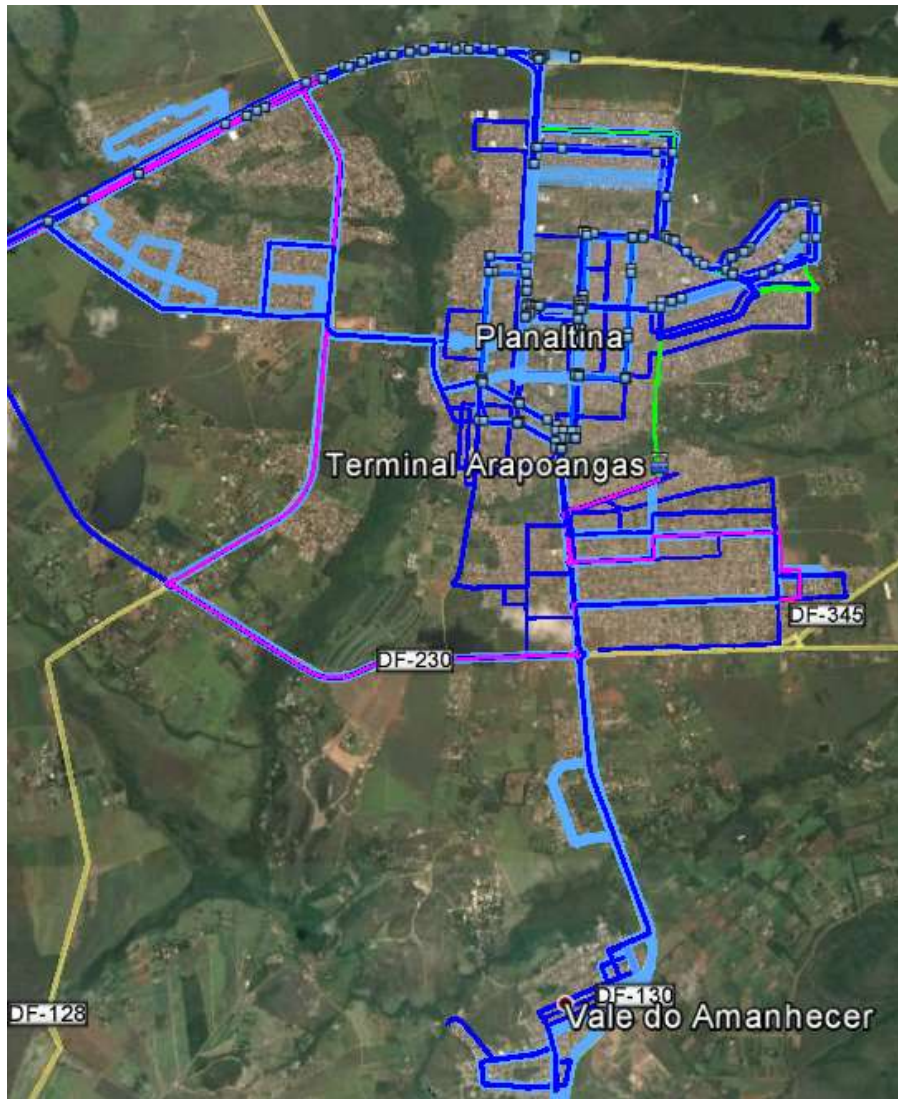




Fonte: Doc. Técnico UPT Norte SEDUMA 2010



Fonte: PDOT 2009



- 02 linhas circulares internas, 15 linhas para a zona rural e 36 linhas para o Plano Piloto

Fonte: www.dftrans.df.gov.br

NÚCLEO RURAL PIPIRIPAU

- reúne aproximadamente 70 produtores de maracujá, num total de 80 hectares.
- produtividade de 40 toneladas por hectare - quatro vezes maior que a média nacional – consolida o núcleo como referência tecnológica e polo de produção de maracujá



NÚCLEO RURAL PIPIRIPAU

Foto: ematerpipiripau.blogspot.com.br

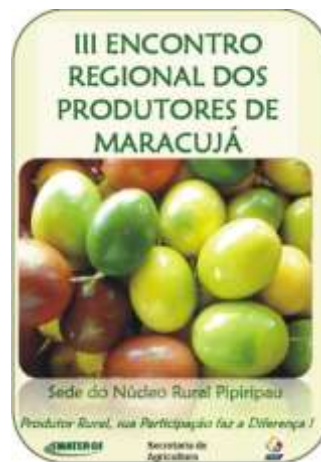


Foto: dfrural.files.wordpress.com



NÚCLEO RURAL TAQUARA Fonte: MDA – Foto: Albino Oliveira

NÚCLEO RURAL TAQUARA

- Possui cerca de 320 produtores rurais;
- Produção de hortaliças emprega 2000 mil pessoas, principalmente em pequenas propriedades;
- Destaque para a produção de pimentão que emprega tecnologia de ponta.



VIA SACRA – Foto: youtube



FESTA DO DIVINO – foto: www.bsbcapital.com.br



VIA SACRA, MORRO DA CAPELINHA
Foto: site.jornalregional.com.br



VALE DO AMANHECER – foto: www.equipeinbox.com.br

VIA SACRA – Toda sexta-feira Santa a Paixão de Cristo é encenada no Morro da Capelinha. Mais de 150 mil pessoas assistem a encenação todos os anos.

FESTA DO DIVINO: Realizada 7 semanas depois do domingo de Páscoa e representa a descida do Espírito Santo sobre os apóstolos de Jesus.

VALE DO AMANHECER: O maior centro espiritualista do Brasil. Recentemente foi reconhecido pelo IPHAN/DF como Patrimônio Imaterial do DF.



PRAÇA CEL. SALVIANO MONTEIRO GUIMARÃES
Fonte: www.panoramio.com – Foto: Josué Marinho



MUSEU HISTÓRICO E ARTÍSTICO
Fonte: CODEPLAN - Foto: Toninho Leite



CASARÕES
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



CAPELA S SEBASTIÃO: FUNDADA EM 1811
FONTE:CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



IGREJA MATRIZ
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite

- Núcleo urbano mais antigo do DF;
- Uma das 1^{as} áreas povoadas por colonizadores luso-brasileiros no Planalto Central;
- Setor Tradicional: centro histórico fundado em 1811 e expansões estabelecidas entre 1938 e 1966;
- Tombamento pelo DEPHA/DF: Igreja de S Sebastião e Museu Histórico e Artístico.



ADMINISTRAÇÃO REGIONAL DE PLANALTINA
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



16ª DELEGACIA DE POLÍCIA CIVIL
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



14º BATALHÃO DA POLÍCIA MILITAR E SLU
Fonte: www.skyscrapercity.com



RODOVIÁRIA
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



HOSPITAL REGIONAL DE PLANALTINA
Fonte: www.skyscrapercity.com



FÓRUM E PROMOTORIA DE JUSTIÇA
Fonte: www.skyscrapercity.com



UnB – CAMPUS PLANALTINA

Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite

UNIVERSIDADE DE BRASÍLIA - UnB

- Inaugurada no dia 16 de maio de 2006
- **Objetivo:** implantação de cursos superiores comprometidos com o desenvolvimento regional.
- **Cursos:** Gestão Ambiental, Gestão do Agronegócio, Licenciatura em Ciências Naturais, Licenciatura em Educação do Campo



INSTITUTO FEDERAL DE BRASÍLIA

Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



INSTITUTO FEDERAL DE BRASÍLIA - Campus Planaltina

- 1959: O *Campus* Planaltina do Instituto Federal de Brasília (IFB) foi criado como Escola Agrotécnica Federal de Brasília (EAF)
- 2008: foi integrado à Rede de Institutos Federais do MEC
- formação profissional nas áreas da Agropecuária e Agroindústria Planaltina.



ÁREA CENTRAL
Fonte: www.skyscrapercity.com



SRL – VILA BURITIS
Fonte: www.skyscrapercity.com



SRL – VILA BURITIS
Fonte: www.skyscrapercity.com



ÁREA CENTRAL
Fonte: CODEPLAN – Foto: Toninho Leite



SRL – VILA BURITIS
Fonte: www.skyscrapercity.com



VILA VICENTINA
Fonte: www.skyscrapercity.com



**DEURA – DIRETORIA DE
ESTUDOS URBANOS E AMBIENTAIS**

Diretor: Aldo Paviani

Equipe Técnica:

Sérgio Jatobá – Gerente de Estudos Urbanos

Eliana Klarmann

Maria Perpetua dos Santos

Rute Naiara Ferreira da Silva de Jesus

Elza Maria Morais Franco Parreiras

Debora de Castro Nesralla

Odílio Ferreira Carvalho Filho

José Gerardo Gomes

José Messias Alves